

PROTOKOLL FÖR BRF STENHÄLLANS ORDINARIE ÅRSSTÄMMA 2020

Vallentuna 2021-04-15

Mötet öppnades av Annelie Hilmersson som hälsade alla välkomna.

§1 Röstlängden godkändes till 21 röstberättigade och 23 medlemmar närvarande.
Rösträknare Anders Stierngranat och Anna Larsson.

§2 Till ordförande valdes Magnus Tjäder (Fastum)

§3 Till sekreterare anmälde ordförande Anita Eriksson

§4 Dagordningen godkändes av stämman.

§5 Till justerare av protokoll valdes Anders Stierngranat och Anna Larsson.

§6 Mötet beslutade att stämman blivit kallad enligt stadgarna.

§7 Årsredovisningen föredrogs av Magnus Tjäder

Sammanfattning: Brf Stenhällan har en bra likviditet, en god ekonomi och ett gott kassaflöde.

Redovisningen lades till handlingarna.

§8 Revisionsberättelsen föredrogs av Magnus Tjäder. Magnus Tjäder läste de två uttalanden som finns i revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§9 Resultaträkningen och balansräkningen fastställdes av stämman.

§10 Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

§11 Stämman beslutade i enighet med styrelsens förslag till vinstdisposition.

§12 Styrelsens arvode beslutades ligga kvar som tidigare på 1½ basbelopp. Revisorn ersätts enligt faktura.

§13 Till styrelsemedlemmar invaldes Monika Hjalmarsson på 2 år (2021-2022). Annelie Hilmersson och Anita Eriksson har ett år kvar på sina mandat (2021). Till suppleant valdes Ove Östergren på 1 år (2021).

Avgående ledamot Angelica Jönsson. Avgående suppleant ArneWester.

§14 Omval av sittande revisor, BOREV Revision AB.

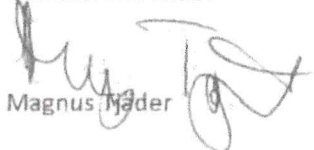
§15 Till valberedning valdes Jonas Hilmersson, David Börjesson och Ulf Lindberg.

§16 Inkommande motion angående belysning på baksidan av garaget vid 138:an. Mötet beslutade att styrelsen fortsätter utreda ärendet.

§17 Annelie Hilmersson tackade ordföranden Magnus Tjäder.

Magnus Tjäder avslutade mötet.

Mötesordförande:


Magnus Tjäder

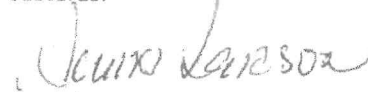
Sekreterare:


Anita Eriksson

Justeras:


Anders Stierngranat

Justeras:


Anna Larsson

ALLMÄN INFORMATION SOM TOGS UPP EFTER MÖTET AVSLUTADES

Städdag den 8/5 2021. Ingen container beställs.

Inga grillar i barnvagnsrummen.

På hemsidan uppdateras all information. Broschyren tas bort.

Annelie Hilmersson tackade alla medlemmar för tillgängligheten vid OVK-mätningen. Rensning av alla kanalerna behöver göras under 2021.

Högtryckstvätten har försvunnit. Vi avvaktar med nyinköp.

Vi har ännu ej fått resultatet av radonmätningen.

Försiktighet bör råda vid utlämnande av portkod.

Under 2021 kommer vi att utreda installation av El-stolpar till parkeringarna.

Uppdatering av vår underhållsplan kommer att utföras av Fastum 22/4 2021.

Omläggning av ett av lånen under året har genererat en lägre ränta om 50.000:-/år.

Balkongskydd ska bara finnas i den grå färgskalan som är bestämd.

Om man äger en grill som står på grillplatsen så märk upp den. Vi informerar på hemsidan.

Röstlängd - Brf Stenhällan

Lägenhet	Adress	Kontrakt	Förfallen skuld	Kontraktspart	Personnr	Andel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
03811	Svampskogsvägen 138 18655 VAlLENTU	659103811	0	Hansson Jan	540324XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
03812	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103812	0	Larson Anna	650914XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
03813	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103813	0	Chen Liyang	650630XXXX	50	[]	[]
03813	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103813	0	Zhang Zhongkai	640609XXXX	50	[]	[]
03821	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103821	0	Lund Yvonne	581215XXXX	50	[]	[]
03821	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103821	0	Lund Benny	580416XXXX	50	[]	[]
03822	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103822	0	Olsson Linnea	810302XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
03823	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103823	0	Andersson Fred W	380510XXXX	50	[]	[]
03823	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103823	0	Andersson Erna	380729XXXX	50	[]	[]
03831	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103831	0	Bohlin Mona	390305XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
03832	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103832	0	Webb Ulla-Stina	540129XXXX	100	[]	[]
03833	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103833	0	Börjesson David	760204XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
03833	Svampskogsvägen 138 18655 Vallengtuna	659103833	0	Börjesson Anastasia	810421XXXX	50	[]	[]
04011	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104011	0	Östergren Ove	540426XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04011	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104011	0	Östergren Maria	550205XXXX	50	<input checked="" type="checkbox"/>	[]
04012	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104012	0	Lund Karolina	850813XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04013	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104013	0	Ejremyr Christian	860730XXXX	100	[]	[]
04021	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104021	0	Rydell Susanne	680516XXXX	100	[]	[]
04022	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104022	0	Hilmersson Anneli	661221XXXX	50	<input checked="" type="checkbox"/>	[]
04022	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104022	0	Hilmersson Jonas	661104XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04023	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104023	0	Adén Margit	240808XXXX	100	[]	[]
04031	Svampskogsvägen 140 18655 Vallengtuna	659104031	0	Cambra Kayra	740620XXXX	50	[]	[]

Röstlängd - Brf Stenhällan

Lägenhet	Adress	Kontrakt	Förfallen skuld	Kontraktspart	Personnr	Andel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
04031	Svampskogsvägen 140 18655 Vallentuna	659104031	0	Jedlin Hans	740729XXXX	50	[]	[]
04032	Svampskogsvägen 140 18655 Vallentuna	659104032	0	Pers Anna	641209XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04032	Svampskogsvägen 140 18655 Vallentuna	659104032	0	Pers Torvald	390312XXXX	50	[]	[]
04033	Svampskogsvägen 140 18655 VALLENTUN	659104033	0	Hjalmarsson Monika	641211XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04033	Svampskogsvägen 140 18655 VALLENTUN	659104033	0	Karlén Maria	730601XXXX	50	[]	[]
04211	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104211	0	Olsson Hanna	820130XXXX	100	[]	[]
04212	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104212	-58	Ejhed Emilia	980717XXXX	50	EJ RÖSTBERÄTTIGAI	EJ RÖSTBERÄTTIGAD
04212	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104212	-58	Sigemo Alfred	990506XXXX	50	EJ RÖSTBERÄTTIGAI	EJ RÖSTBERÄTTIGAD
04213	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104213	0	Lindholm Mikael	550513XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04221	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104221	0	Nordgren Arne	450922XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04222	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104222	0	Nordwall Leif Christer	821204XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04222	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104222	0	Stolpe Anna Kristine	870728XXXX	50	[]	[]
04223	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104223	0	Abrahamsson Emy-Lis	831018XXXX	100	[]	[]
04231	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104231	0	Carlsson Anja	430403XXXX	50	[]	[]
04231	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104231	0	Carlsson Göte	400727XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04232	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104232	0	Norling John	920223XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04232	Nyborgsvägen 2 18655 Vallentuna	659104232	0	Asp Caroline	920713XXXX	50	[]	[]
04233	Nyborgsvägeb 2 18655 Vallentuna	659104233	0	Stierngranat Anders	680313XXXX	100	[]	<input checked="" type="checkbox"/>
04411	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104411	0	Ståhl Ann-Charlott	561124XXXX	100	[]	[]
04412	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104412	0	Rofogaran Zohreh	480806XXXX	100	[]	[]
04413	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104413	0	Lindgren Ann	660807XXXX	100	[]	[]
04421	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104421	0	Jönsson Angelica	820209XXXX	50	[]	<input checked="" type="checkbox"/>

Röstlängd - Brf Stenhällan

Lägenhet	Adress	Kontrakt	Förfallen skuld	Kontraktspart	Personnr	Andel	Delt. UTAN rösträtt	Delt. MED rösträtt
04421	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104421	0	Lindberg Ulif	661206XXXXX	50	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04422	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104422	0	Eriksson Anita	541226XXXXX	50	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
04422	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104422	0	Eriksson Rolf	490410XXXXX	50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04423	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104423	0	Örtenberg Carina	680107XXXXX	100	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04431	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104431	0	Eriksson Marie-Louise	521015XXXXX	50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04431	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104431	0	Eriksson Jan	500217XXXXX	50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
04432	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104432	0	Wideman Christian	780614XXXXX	100	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
04433	Nyborgsvägen 4 18655 Vallentuna	659104433	0	Nord Lilian	371203XXXXX	100	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

20
~~#14~~ röst
 #3 ej röst
 4? Vincent

Om ombud, fullmakt mm

En medlem som inte personligen kan närvara på föreningsstämman kan utöva sin rösträtt genom ombud. Ombudet skall förete en skriftlig, daterad fullmakt i original. Den gäller i högst ett år från undertecknandet. Fullmakten behöver inte vara bevittnad.

Vem kan vara ombud

Endast medlemmens make eller sambo eller annan medlem får vara ombud, om inte annat anges i stadgarna. Ingen får som ombud företräda mer än en medlem, om inte annat anges i stadgarna. Medlem som är under arton år (underårig) företräds av förmyndare. En medlem som är juridisk person företräds av den som är legal ställföreträdare enligt registreringsbevis.

Biträde

En medlem kan vid föreningsstämman ha med sig högst ett biträde för att ge medlemmen möjlighet till sakkunnig hjälp på stämman i t ex ekonomiska, tekniska eller juridiska frågor. Endast medlemmens make eller sambo eller annan medlem får vara biträde, om inte annat anges i stadgarna. Biträdet behöver inte förete fullmakt.

Fullmakt

För

ANVELIE HILMERSSON

att vid föreningsstämman den 15 april 2021
föra min talan och utöva min rösträtt

SUSANNE REDELICHO

Namn och lägenhetsnummer

S. Redell

Namn-teckning

Stödjer
Linneas förslag
att byta lampor /
eller annan åtgärd
att slippa ha en
lampa viletad in i
deras vardagsrum.
Stödjer att alla ska kunna
trivas i sina egna
hem och tillsammans
möjligheter vi det
som förening -
(Det vi kan påverka kontrollerat)