





# Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Brf Stenhällan.pdf

Kvittensen skapad: 2024-04-24 18:41:16

Dokumentet är undertecknat av:

 REBECCA NILSSON EDELSVÄRD (19920922XXXX) Stämmodförande	2024-04-24 16:56:11
 Eva Ulrika Maria Karlén (19730601XXXX) Justerare	2024-04-24 18:41:16
 NATASJA GEORGIU (19940715XXXX) Sekreterare	2024-04-24 10:13:45
 Anna Carina Leontine Örtenberg (19680107XXXX) Justerare	2024-04-24 11:46:48



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):  
Brf Stenhällan.pdf (177529 byte)

23F5761AB4BB2CE85D0AB283D37B0E14EABE256AB38CF0EEBC72FB93DAC810D105D363E8492DC516B2F0  
CE286C51B3D49EE5DB46C870C59904FB643990027637

<https://esign.summera.support/verify>

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för  
Brf Stenhällan  
Org. nr. 716465-4399**

Tid: Måndag 22 april 2024 klockan 18:30

Plats: Svampskogsvägen 140, på föreningens innergård.

#### STÄMMANS ÖPPNANDE

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande John Norling som hälsade alla välkomna.

#### §1 UPPRÄTTANDE AV FÖRTECKNING ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR, OMBUD OCH BITRÄDEN (RÖSTLÄNGD)

Röstlängden fastställdes till 22 närvarande varav 17 röstberättigade medlemmar.  
Röstlängden korrigerades vid §6 till 23 närvarande varav 18 röstberättigade medlemmar.

#### §2 VAL AV ORDFÖRANDE PÅ STÄMMAN

Stämman beslutade att utse Rebecca Nilsson Edelsvärd till ordförande vid stämman.

#### §3 ANMÄLAN AV ORDFÖRANDES VAL AV SEKRETERARE

Stämмоordförande Rebecca Nilsson Edelsvärd utsåg Natasja Georgiou till sekreterare vid stämman.

#### §4 FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNINGEN

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

#### §5 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE ORDFÖRANDE JUSTERA PROTOKOLLET, TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman beslutade att utse Maria Karlén och Carina Örtenberg till rösträknare och att jämte stämмоordföranden justera protokollet.

#### §6 FRÅGA OM KALLELSE TILL STÄMMAN BEHÖRIGEN SKETT

Stämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

## §7 FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Stämмоordföranden föredrog styrelsens årsredovisning.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

## §8 FÖREDRAGNING AV REVISIONSBERÄTTELSEN

Stämмоordförande föredrog revisionsberättelse.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

## §9 BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTATRÄKNINGEN OCH BALANSRÄKNINGEN

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

## §10 BESLUT I FRÅGA OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslutade enhälligt att, i enlighet med revisorns tillstyrkande, bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för tiden den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

## §11 BESLUT OM ANVÄNDANDE AV UPPKOMMEN VINST ELLER TÄCKANDE AV FÖRLUST ENLIGT FASTSTÄLLD BALANSRÄKNING

### **Styrelsen föreslag:**

*Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):*

<i>Ansamlad förlust</i>	-348 684
<i>årets vinst</i>	-75 636
	<b>-424 320</b>

*behandlas så att*

<i>reservering fond för yttre underhåll</i>	556 000
<i>ianspråktagande av fond för yttre underhåll</i>	-50 000
<i>i ny räkning överföres</i>	-930 320
	<b>-424 320</b>

*Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.*

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan disponera de medel som stod till stämmans förfogande.

## §12 BESLUT OM ARVODEN ÅT STYRELSELEDAMÖTER OCH REVISORER FÖR NÄSTKOMMANDE VERKSAMHETSÅR

### **Valberedningens förslag:**

Att styrelsen tilldelas 1,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter att fritt fördela inom sig samt att ersättning till revisorn ska utgå enligt löpande och av styrelsen godkänd räkning.

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

## §13 VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER SE BIFOGAT FÖRSLAG FRÅN VALBEREDNINGEN.

### **Valberedningens förslag:**

#### *Ordinarie ledamöter*

John Norling (omvall, 2 år)  
Carina Örtenberg (nyval, 2 år)

#### *Ordinarie ledamöter som kvarstår sedan 2023*

Monika Hjalmarsson (1 år)

#### *Suppleanter*

Ove Östergren (omval, 1 år)  
Hanna Olsson (nyval, 1 år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

## §14 VAL AV REVISOR OCH SUPPLEANT

### **Valberedningens förslag:**

BoRev- Revisionsbyrå med Peter Lindqvist som ordinarie revisor.  
Revisorssuppleant utses av BoRev-Revisionsbyrå

Stämman beslutade att, för tiden intill slutet av nästa årsstämma, för omval av det registrerade revisionsbolaget BoRev- Revisionsbyrå till föreningens revisor med den auktoriserade revisorn Peter Lindqvist som huvudansvarig revisor.

## §15 VAL AV VALBEREDNING

### **Föreslagen valberedning:**

Anna Pers – Sammankallande (omval, 1 år)  
Linnea Olsson (omval, 1 år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

## §16 ÖVRIGA ÄRENDEN

### §16.1 PROPOSITION

#### PROPOSITION 1. STADGEÄNDRING

Styrelsen föreslår ändring av stadgar i paragraf 32. Tillägg av vad räknas in i lägenheten.  
Lägenhetens ytter – innerdörrar samt balkongdörrar

***Styrelsens förslag till stämman:***

*Att bifall föreslagen stadgeändring.*

Stämman beslutade enhälligt att i enlighet med styrelsens förslag bifalla propositionen.

### §16.2 INKOMMNA MOTIONER

#### MOTION 1. LEVERANTÖR TV

Att ge styrelsen i uppdrag att undersöka möjlighet till andra leverantörer av tv.

***Styrelsens förslag till stämman:***

*Att bifalla motionen.*

Stämman beslutade enhälligt att i enlighet med styrelsens förslag bifalla motionen.

## STÄMMANS AVSLUTANDE

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

### **Årsstämmans ordförande**

Rebecca Nilsson

### **Sekreterare**

Natasja Georgiou

### **Justerare**

Carina Örtenberg

Maria Karlén

Protokollet undertecknas digitalt med BankID.