

PROTOKOLL FÖR BRF STENHÄLLANS ORDINARIE ÅRSSTÄMMA 2019

Vallentuna 2020-04-20

Mötet öppnades av Annelie Hilmersson som hälsade alla välkomna.

§1 Röstlängden godkändes till 22 röstberättigade och 28 medlemmar närvarande.
Rösträknare Ulf Lindberg.

§2 Till ordförande valdes Magnus Tjäder (Fastum)

§3 Till sekreterare anmälde ordförande Anita Eriksson

§4 Dagordningen godkändes av stämman.

§5 Till justerare av protokoll valdes Ulf Lindberg och Yvonne Lund

§6 Mötet beslutade att stämman blivit kallad enligt stadgarna

§7 Årsredovisningen föredrogs av Magnus Tjäder

Sammanfattning: Brf Stenhällan har en bra likviditet, en god ekonomi och ett positivt kassaflöde
Redovisningen lades till handlingarna.

§8 Revisionsberättelsen föredrogs av Magnus Tjäder. Magnus Tjäder läste de två uttalanden som finns i revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§9 Resultaträkningen och balansräkningen fastställdes av stämman.

§10 Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet.

§11 Stämman beslutade i enighet med styrelsens förslag till vinstdisposition.

§12 Styrelsens arvode beslutade ligga kvar som tidigare på 1½ basbelopp. Revisorn ersätts enligt faktura.

§13 Till styrelsemedlemmar omvaldes Annelie Hilmersson på 2 år (2020-2021), Anita Eriksson på 2 år (2020-2021). Angelica Jönsson har ett år kvar på sitt mandat (2020). Till suppleant valdes Arne Wester på 1 år (2021)

Avgående ledamot Christian Ejremyr

§14 Omval av sittande revisor, BOREV Revision AB.

§15 Till valberedning valdes Jonas Hilmersson och Ove Östergren.

§16 Inkommande motion angående gemensam el. Motionen avslogs av stämman

§17 Inkommande motion angående avstängning vatten per lägenhet. Motionen åtgärdad, nycklar är utlämnade till alla hyresgäster.

§18 Annelie Hilmersson tackade ordföranden Magnus Tjäder

Magnus Tjäder avslutade mötet.

Mötesordförande:



Magnus Tjäder

Sekreterare:



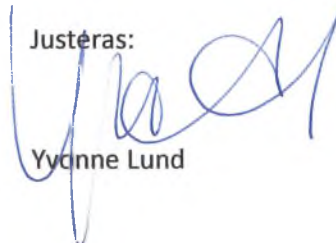
Anita Eriksson

Justeras:



Ulf Lindberg

Justeras:



Yvonne Lund

ALLMÄN INFORMATION SOM TOGS UPP EFTER MÖTET AVSLUTADES

Städdag den 9/5.

Under våren ska våra carportar städas. Vi hjälps åt att påminna varandra om att bilarna måste flyttas. Under tiden är det ok att ställa sig där det finns plats under pågående städning. Avisering kommer att ske i portarna.

Städning av trapphusen har varit 2 gånger/vecka under vinterhalvåret och 1 gång/vecka under sommarhalvåret. Grovstädning av trapphus kommer att utföras av Diga enligt offert

V 38 kommer Relita att spola stammarna med start 14/9. Mer info kommer

Glöm inte att teckna extra bostadsrättsförsäkring från 1/5.

Släng inga grovsopor i soprummen. Inga hundbajspåsar i hushållssoporna. Det finns soptunnor utanför Svampskogsvägen 140 samt på innegården.

Nytt sopsorteringsavtal tecknat. Fördyring med 37%.

Inköp av ny högtryckstvätt. Står i undercentralen.

Ny portkod under våren 2020. Mer info kommer

Det finns carportar lediga för uthyrning. Det är ok att hyra flera så länge det inte finns någon annan i kö som inte har någon.

Vid försäljning görs en besiktning av lägenheten så att allt ser ok ut.